

ACTA DE COMITE No. 02

Consecutivo Acta	FECHA	HORA INICIO	HORA FINAL	LUGAR
002	30/10/2025	2:00 pm	3:00 pm	Virtual - Teams
OBJETIVO DE LA REUNIÓN				
Revisar el avance del CONTRATO ESTATAL No. 077 DE 2025 – SA-14-2025, cuyo objeto consiste en “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, LAS OBRAS DE MODERNIZACIÓN, ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS DEL PALACIO NACIONAL DE CALI.”				
RESPONSABLES DE LA REUNIÓN				
NOMBRE		ROL EN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD		
Edwin Cante		Supervisor por parte de la entidad		

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIO LIDER		DELEGO	
		SI	NO	SI	NO
Cesar Rendón	Entidad Contratante		X	X	
Edwin Cante		X			
Laura Echavarría		X			
Claudia Sandoval	Empresa Contratista	X			
Juan Pablo Montoya		X			
Paul Montoya		X			
Frank Ramírez		X			
Camilo Victoria		X			
Evelyn Díaz		X			
Pablo Juez	Empresa Interventora	X			
Felipe Moreno		X			
Rocío Juez		X			
Mauricio Correa		X			

TEMA	JUSTIFICACIÓN	RESPONSABLE	TIEMPO ESTIMADO
1. Confirmar por parte de la Interventoría si ya cuenta con toda la documentación, protocolos y formatos para dar seguimiento a la empresa contratante.	Dar cumplimiento de obligaciones contractuales por parte de la empresa contratista	Entidad Contratante e Interventoría.	30/10/25

2.Confirmación por parte de la interventoría de la respuesta a los 2 correos enviados por parte del contratista para la modificación del equipo de bombeo y panel de control	Definición de las especificaciones del equipo de bombeo y panel de control para continuar con el proceso de compra	Interventoría	28/10/25
3. Presentación del replanteo de obra o novedades que el contratista haya identificado en el recorrido.	Modificaciones en cuanto al presupuesto y cronograma de obra, así como en el contrato	Contratista	30/10/25
4. Confirmación del perfil SST por parte de la interventoría	Cumplimiento del perfil	Interventoría	22/10/25
5. Varios acuerdos de la agenda		Entidad Contratante e Interventoría	24/10/25

Desarrollo del comité:

La interventoría informa que ya se recibió toda la documentación por parte del contratista, la cual esta contenida dentro de la carpeta compartida de drive, sin embargo se deben ajustar las certificaciones de experiencia por parte del Director de obra en cuanto a edificaciones patrimoniales, ya que no se evidencian en la revisión previa, de igual manera se debe hacer llegar la tarjeta profesional y la licencia de SST, del ingeniero ambiental y del SISO; respectivamente, pues no se encuentran dentro del compendio de información. En cuanto a las afiliaciones se indica que hacen falta las de ARL del director y varios de los trabajadores listados para comenzar actividades el fin de semana (01 al 03 de noviembre). Se solicita detallar el organigrama con respecto a las actividades a realizar, pues está muy general según el documento entregado y las fechas del cronograma no coinciden con las informadas a desarrollar. Se informa que se realizo la revisión del presupuesto general entregado, así como los APUS, por parte del contratista y se encontró que estos difieren por centavos, tanto por encima como por debajo, con respecto al contenido dentro del contrato 077 para contratista, por lo que se solicita ajustarlo, con el fin de que al hacer la multiplicación para el valor final quede redondeado a 0.

Como subsanación de lo anterior, el contratista informa que ya se esta solicitando la certificación de experiencia para la directora de obra, ingeniera ambiental y el SISO, sin embargo, para este último se va a cambiar el perfil, debido a que por 3 días no alcanza a completar la experiencia solicitada por parte de la entidad contratante. En cuanto al cronograma y presupuesto el ingeniero Paul, se va a encargar de hacer los ajustes que correspondan. El envío de correcciones a lo solicitado se hará hoy (30/10/25) en el transcurso de la tarde.

Se informa que, en cuanto a las modificaciones para el equipo de bombeo y panel de control, se da el aval para su realización por medio de los comunicados 002 y 003 enviados por la interventoría el día (28/10/25), siempre y cuando para el caso de la bomba se cumpla con la presión y caudal requerido por el sistema, así mismo se solicita el envío de la ficha técnica del comportamiento de la curva de la bomba y la certificación UL/FM. Para el panel contra incendio, lo único que se debe tener en cuenta es garantizar la disposición y programación de la misma cantidad de dispositivos indicados para el FX 1000, pues su cambio por el VS4-G optimiza la supervisión de los otros sistemas instalados a futuro y

no	modifica	el	precio	contractual.
	<p>Se solicita por parte de la interventoría hacia el contratista el envío formal de un correo informando cada vez que se actualice la información en el drive, con el fin de llevar trazabilidad de la ejecución del proyecto.</p> <p>El contratista informa que la tubería de 4" tuvo modificaciones en cuanto a la cantidad a instalar pasando de 54 m a 160 m, con el fin de dejar toda la tubería del sistema nueva. En el caso de los accesorios se van a determinar su cantidad en sitio, al igual que las perforaciones. Se elimino el item 113 desmonte de gabinete existente porque ya estaba otro que lo incluía junto con la tubería vertical. Se cambian las especificaciones de la bomba. La válvula OS&Y de 4", se elimina porque la succión va a quedar en 6". Se elimino el item de muro en bloque #5 porque este ladrillo es muy frágil y no es corta fuego por lo que tocaría hacer columnetas y vigas de amarre y se reemplaza por el 3.02, que es el muro corta fuego. Para la viga de concreto se adiciono 1.13m3, previendo los accesos al tanque de la red contra incendios, con el fin de reforzar la losa. Se eliminaron las puertas corta fuego de doble hoja por temas de importación y por el tamaño de las bandejas de cables eléctricos. Se aumento el item de impermeabilización previendo la parte superior del tanque. Se modifica el item 4.01 teniendo en cuenta las especificaciones del nuevo panel contra incendios. Se elimino el item 5.1 que se refería a los 320 m2 para el ducto corta fuego en hormigón ligero y se cambió por uno de fibra de vidrio para la acometida eléctrica y se consideró uno más económico. El item 5.2 acometida de alimentación para la bomba se reduce su cantidad a 50 m. Se elimino el item de acometida para bomba nebulizada porque no se va a ejecutar. La cantidad de transferencia automática paso de 10 m a 35 m, teniendo que definir si la conexión va desde el barraje existente o desde el transformador; lo cual se definirá en sitio con el ing. Mauricio Correa por parte de interventoría y el contratista. En el capítulo 6, se definieron los no previstos, indicando la adición de tapones ranurados para el final de las columnas hidráulicas, perforaciones para la red de detección, se aumento a 2 las válvulas desaireadoras, accesorios de 6" para la succión de la bomba principal y de 2" para la jockey, sellado del pase muro por aumento en la succión, apuntalamiento para perforación de losas, mientras se realiza el refuerzo de la viga, nicho para la ventilación del cuarto de máquinas, se debe cambiar la escalera de ingreso al cuarto de bombas, extractores industriales para los ductos de los cuellos de ganso, sellos flexibles para las perforaciones en muro y losa, se adiciono un item para las baterías del panel, se adiciono el item para la acometida de la bomba jockey. Retiro de jardín en la parte superior del cuarto de bombas, 2 cajas eléctricos para facilitar el cableado. La modificación de los APUS de los NP, se esperan entregar el martes de la otra semana (4/11/25).</p> <p>Se indico que la entrega de las 2 bombas (principal y jockey) se estaría dando entre la primera y segunda semana de diciembre y el tablero más o menos para el 20 de diciembre. Por parte de la dirección de interventoría se solicita que al fabricante de las bombas se pida una certificación del proceso de fabricación.</p> <p>Se confirma por parte de la entidad contratante que el tanque ya se encuentra desocupado para hacer las actividades respectivas.</p> <p>Se informa por parte del contratista que las actividades se iniciaran el día 01/11/25.</p> <p>La interventoría informa que se esta haciendo la gestión para el envío del perfil de SST.</p> <p>Se solicita la bitácora en sitio para llevar el control de asistencia y de las actividades.</p> <p>Las actas de vecindad se realizarán el día 31/10/25</p> <p>Se solicita el acta del anterior comité.</p> <p>FECHA DE APROBACIÓN:</p>			

COMPROMISOS			
No	TEMA	RESPONSABLE	ENTREGA
1	30/10/25 queda subsanado las observaciones del comunicado 004	Contratista	30/10/25
2	30/10/25 queda subsanado por medio de correo la respuesta a los comunicados 002 y 003	Contratista	30/10/25
3	Se debe definir el recorrido de la tubería para la conexión de la bomba principal desde la planta eléctrica	Contratista – Interventoría (Ing. Mauricio)	Semana 03/07
4	Se ajustará los ítems NP para supervisión y aprobación por parte de interventoría	Contratista	4/11/25
5	La entrega de la bomba principal y jockey se estima para dentro de 4 a 6 semanas	Proveedor - Contratista	01/12/25 – 15/12/25
	Y el tablero eléctrico de las bombas se estima dentro de las próximas 8 semanas		20/12/25
6	Definición del SISO por parte de la interventoría	Interventoría	30/10/25

En Constancia firman,

Por parte de la Entidad

CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ
Supervisión

EDWIN REINALDO CANTE CRUZ
Apoyo supervisión

LAURA ECHAVARRIA
Apoyo supervisión

Por parte de la firma Contratista



JUAN PABLO MONTOYA GIRALDO
Representante legal
CONSORCIO MNTY-QBK-TECNI-INFINITA
Contratista

Por parte de la firma Interventora



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura

PABLO ANDRES JUEZ PIRACHICAN
Representante Legal
PABLO JUEZ CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA SAS
Funza - Cundinamarca

SIGCMA